



220 000 €

Exclusivité - Maison Lauris 6 pièce(s) 150 m2 - Terrasse

04 90 09 10 69

Nestenn Cucuron - Sud Luberon
Place de l'étang
84160 Cucuron - Sud Luberon

N° Mandat : 1609 / Réf : 1609

Nestenn Cucuron vous propose en exclusivité cette maison de village d'une superficie de 150 m2 dans le quartier du vieux village de Lauris. En rdc, une cuisine, une salle à manger, un salon donnant sur une petite cour intérieure avec abri bois, un wc et une salle d'eau. Une première partie propose, à l'étage, une chambre, une salle d'eau et un wc. Sur la deuxième partie de la maison, un palier dessert 2 chambres, une salle de bains, un wc. Au dernier étage, elle dispose d'une belle pièce de plus de 47 m2 à aménager qui donne sur une grande terrasse avec vue. Possibilité de créer 2 logements (T2/T3) A visiter !!



6 pièces



3 chambres



150 m² habitables



Entre 14 m² et
16 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂

A

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

9 kg CO₂/m².an

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement peu performant

consommation
(énergie primaire)
9 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
295 kg CO₂/m².an

passoire
énergétique

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES