



165 700 €

Brasserie, spécialiste reconnu de la bière

03 85 90 85 90

Nestenn Chalon sur Saône
28 Place de Beaune
71100 Chalon sur Saône

N° Mandat : 6664 / Réf : 6664

A découvrir en urgence, très bel établissement connu à GIVRY et dans les environs. Existe depuis plus de vingt années, matériel de salle en très bon état changé partiellement récemment, rénovation sanitaires, cuisine rénovée en totalité il y a 1 an. Clientèle de randonneurs, séniors, habitués. Loyer raisonnable. Terrasse de 80 m² avec mobilier et parasols. Bar à bières au sous-sol réputé pour sa carte. Salle intérieure 30 couverts et 52 places en terrasse. Venez vous installer à GIVRY !



117 m² habitables



- * Prix hors honoraires agence : 155 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6.9% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES